

COMUNICADO A NUESTROS CLIENTES Y A LA OPINIÓN PÚBLICA

BANCO ATLAS INFORMA SOBRE SU ROL EN UNA OPERACIÓN DE FIDEICOMISO DE GARANTÍA DE PARAQVARIA S.A.

Ante publicaciones de un medio que no se ajustan a la verdad, BANCO ATLAS S.A. rechaza categóricamente cualquier insinuación o desinformación que pueda desprestigiar su desempeño como entidad fiduciaria, y considera necesario precisar cuanto sigue:

El FIDEICOMISO DE GARANTÍA en cuestión, fue constituido en el mes de julio de 2021, con el propósito exclusivo de garantizar una línea de crédito otorgada por FINANCIERA FINEXPAR S.A.E.C.A. (hoy ZETA BANCO S.A.E.C.A.) a favor de PARAQVARIA S.A.

En el marco de esa operación, PARAQVARIA S.A. transfirió 55 inmuebles, entre departamentos y cocheras, que, al momento de la constitución del fideicomiso, figuraban en los registros públicos a su nombre, libres de gravámenes y sin ninguna restricción de dominio. Asimismo, de la información obrante en los registros públicos no surgía antecedente alguno que permitiera inferir que dichos inmuebles pudieran pertenecer o encontrarse sujetos a derechos de terceros distintos de PARAQVARIA S.A.

Al tomar conocimiento de la existencia de un contrato privado de compraventa de inmuebles, suscripto en el año 2015 entre la firma MATRIX REALTY S.A. y PARAQVARIA S.A. (administrado en ese entonces por sus anteriores accionistas), BANCO ATLAS S.A. informó este hecho al beneficiario de la garantía, al regulador y a la autoridad competente en materia de prevención del lavado de activos.

En ese sentido, ni los actuales propietarios de PARAQVARIA S.A., ni FINANCIERA FINEXPAR S.A.E.C.A. (hoy ZETA BANCO S.A.E.C.A.), en su carácter de beneficiario de la garantía y otorgante de la línea de crédito, ni el Escribano Público interviniente, ni BANCO ATLAS S.A., en su calidad de fiduciario, pudieron conocer esta situación, ya que la misma no figuraba en los registros públicos oficiales.

BANCO ATLAS S.A. mantiene toda la documentación vinculada con su actuación a disposición de las autoridades, y defenderá las virtudes del fideicomiso como instrumento de gran utilidad en las transacciones financieras.

En este sentido, BANCO ATLAS S.A. reafirma su compromiso con el cumplimiento normativo, la transparencia y la actuación responsable en todas sus operaciones.

Asunción, 26 de agosto de 2026.
Banco Atlas S.A.

CASA MATRIZ
Piso 7 - Edificio Atlas Center
Quesada N° 4926 esq. Tte. Zotti
CAC (021) 217.5000
www.bancoatlas.com.py